

Urbár Brezovica, Pozemkové spoločenstvo, Osloboditeľov 346, 028 01 Brezovica

Správa dozornej rady Urbáru Brezovica, Pozemkové spoločenstvo za rok 2023

Zloženie dozornej rady pre rok 2023 bolo v zložení:

Ing. Jaroslav Škuláň - predseda dozornej rady

Pavol Kanik - člen dozornej rady

Gálik Jozef - člen dozornej rady

Hospodársky výsledok je primárnym ukazovateľom stavu a činnosti Urbáru Brezovica, z tohto dôvodu sa dozorná rada v priebehu roku zamerala na priebežné monitorovanie dosahovaných výsledkov, nakladania s finančnými prostriedkami, ktoré mali v konečnom dôsledku vplyv na celkový ročný hospodársky výsledok. Kontroly boli zamerané na vedenie účtovných dokladov či už vo vzťahu k zmluvám za realizáciu prác alebo predaja drevnej hmoty. Dozorná rada sa taktiež vyjadrovala k návrhom, ktoré boli schvaľované v rámci zasadania výboru urbáru a mali dopad na činnosť Urbáru Brezovica.

Hlavným bodom za rok 2023 pre dozornú radu bolo zameranie na finančnú kontrolu v rámci stanovených právomocí a to:

- 1, Kontrola všetkej evidencie, účtovných dokladov, splatnosti faktúr, evidencie ťažby a predaja drevnej hmoty za rok 2023
- 2, Spôsob a určovanie ceny predaja drevnej hmoty
- 3, Kontrola účtovnej uzávierky

Na základe výsledkov z uvedených kontrol, dozorná rada konštatuje :

Mesačné finančné náklady Urbáru Brezovica, to znamená že boli preverené evidencie ako dochádzky brigádnikov, záznamy o drevnej hmote, predaj drevnej hmoty, nákup drobného materiálu, splatnosti faktúr a výber finančných prostriedkov za predaj palivového dreva podielnikom. V rámci predaja drevnej hmoty, boli zrealizované kontroly správnosti uvedenia množstva drevnej hmoty vo faktúrach a skutočnosti to čo je naložené pri nákupe na

dopravnom prostriedku. V rámci kontroly bola vykonaná aj fotodokumentácia, ktorá sa porovnávala s uvedenými faktúrami, to je počty kusov drevnej hmoty naložené na dopravnom prostriedku a počty kusov na dodacom liste. Pre uvedené body kontroly, ktoré boli spomenuté, neboli zistené žiadne nedostatky alebo rozdiely. Hlavným bodom kontroly bolo zameranie sa na tvorbu ceny dreva, tá bola stanovená na základe kvality drevnej hmoty. Jedným z pozitívnych bodov pri tvorbe ceny drevnej hmoty bolo zavedenie kategorizácie kvality dreva (B, C1, C2 a D), ako aj samotná manipulácia. Cenotvorba sa aktualizovala cca na mesačnej báze podľa dopytu, čo sa v nemalej miere odzrkadlilo aj vo výške celkového finančného zisku.

Kladným hodnotením v rámci roka je realizácia dovozu dreva v réžii Urbáru, čo taktiež prispelo k celkovému výsledku.

Čo sa týka samotných podnetov od vlastníkov, dozorná rada prijala jeden podnet, ktorý sa týkal úpravy ciest po ťažbe. Návrh bol, aby sa v rámci zadávania povolenia na ťažbu do podmienok zahrnul aj bod o zrealizovaní údržby lesných ciest po ťažbe. Nie všetko sa podarilo zrealizovať no realizácia sa naďalej plánuje aj v priebehu tohto roku.

Dozorná rada ďalej konštatuje, že predložené účtovné uzávierky sú riadne vedené a uvedené účtovníctvo zobrazuje pravdivú majetkovú a finančnú situáciu Urbáru Brezovica za rok 2023. Počas kontroly neboli zistené žiadne nedostatky, ktoré by boli v rozpore so stanovami Urbáru Brezovica, alebo nedostatky, ktoré by ovplyvnili celkový hospodársky výsledok.

Záverečné konštatovanie :

Na základe uvedených zistení dozorná rada konštatuje, že neboli zistené žiadne závažné porušenie zákona, alebo stanov spoločnosti Urbáru Brezovica. Dozorná rada konštatuje, že v roku 2023 boli účtovné záznamy vedené riadne a podnikateľskú činnosť Urbár Brezovica vykonával v súlade so zákonom a stanovami Urbáru Brezovica ako aj pokynmi valného zhromaždenia Urbáru Brezovica.

Dozorná rada preto odporúča Valnému zhromaždeniu výročnú správu, účtovnú závierku a výborom predložený návrh na zúčtovanie hospodárskeho výsledku **s c h v á l i ť**.

V Brezovici dňa 5.05.2024

.....

predseda Ing. Jaroslav Škuláš

.....
člen Pavol Kanik

.....
člen Jozef Gálik