

# Zápisnica

**Zo zasadania Valného zhromaždenia Urbár Brezovica, pozemkové spoločenstvo, konaného dňa 5.5.2024 o 14.hod./ nedeľu/ v sále kultúrneho domu v Brezovici.**

Valného zhromaždenia sa zúčastnili z celkového počtu hlasov 1209 podľa prezenčnej listiny členovia s hlasovacím právom 1209 hlasov. Valné zhromaždenie bolo pri počte 680 hlasov uznášaniaschopné väčšinou polovicou hlasov členov Urbáru a riadilo sa programom.

- Program:**
- 1,Otvorenie, privítanie, prednesenie programu a schválenie programu
  - 2,Poverenie overovateľov zápisnice a mandátovej komisie
  - 3,Správa Odborného lesného hospodára o činnosti za rok 2023, a plán hospodárenia na rok 2024
  - 4,Správa o hospodárení Urbáru Brezovica a schválenie účtovnej závierky za rok 2023
  - 5,Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku Urbár
  - 6, Správa dozornej rady
  - 7, Kontrola uznesení
  - 8, Diskusia, rôzne
  - 9,Návrh na uznesenie a jeho schválenie
  - 10, Ukončenie valného zhromaždenia

## 1, Otvorenie

Valné zhromaždenie otvoril a viedol predseda Urbáru Ing. Martin Litviak. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom. Valné zhromaždenie program jednohlasne schválilo.

## 2, Poverenie overovateľov zápisnice

Za členov mandátovej komisie boli navrhnutí Libor Kubašek - predseda  
Peter Kubašek  
Matej Grman

Hlasovanie: za 680 hlasov                      proti: 0 hlasov                      zdržal sa: 0 hlasov

Za Overovateľov zápisnice : Kaník Martin  
Kaník Ján

Overovatelia zápisnice a členovia mandátovej komisie boli jednohlasne schválení.

Za zapisovateľku                      Lužbetáková Martina

## 3, Správa OLH o činnosti za rok 2023 a plán na rok 2024

Správu o činnosti za rok 2023 predniesol odborný lesný hospodár Ing. Roman Machaj /správa tvorí prílohu zápisnice/

Celková ťažba v roku 2023 bola 6657 m<sup>3</sup>, hospodárilo sa na výmere 678 ha. Ťažbou dreva sme sa zamerali na spracovanie vetrovej a kôrovцovej kalamity. Kalamita sa spracovávala v lokalitách: pod Skorušinu, Za Grúň , Vrch Brezový

Po kalamitách sa čistili plochy aby boli pripravené na zalesňovanie. Celkovo sa vysadilo 14077 ks sadeníc, Sadenice boli vysádzané na jar aj na jeseň. Taktiež sa vyžíňalo, robila sa ochrana cervakolom.

V roku 2023 sme mali aj kontrolu z Lesného úradu, ktorá dopadla bez pochybení. Plán na rok 2024 je pokračovať v ochrane lesa, sadenie, vyžíňanie a ochrana porastov.

#### **4. Správa o hospodárení Urbáru a schválenie účtovnej závierky za rok 2023**

Správu o hospodárení Urbáru - predniesla účtovníčka p. Lužbeťáková

/správa o hospodárení tvorí prílohu zápisnice/

Správa oboznamuje podielnikov o výnosoch za rok 2023 a to hlavne výnosy za predaj dreva, taktiež oboznamuje podielnikov o predajných cenách za drevo. Ďalej boli prednesené náklady hlavných položiek, ako sú sadenice, opravy ciest, cena za ťažbu, náklady na mzdy pri sadení, uhadzovaní a vydávaní dreva. Dôležitou položkou bolo taktiež nakup hmotného majetku., lesný traktor a vývozka.

Celkové hospodárenie Urbáru Brezovica bolo kladné nakoľko sa vykazuje zisk.

#### **5. Návrh na rozdelenie hospodárskeho zisku Urbáru**

Keďže Urbár Brezovica v roku 2023 dosiahol zisk, výbor Urbáru odporučil rozdelenie zisku vo výške 28 000,- Eur / dvadsaťosemtisíc eur/ podielnikom/.

#### **6. Správa dozornej rady**

Správu dozornej rady predniesol predseda DR Ing. Jaroslav Škuláň, Správa DR tvorí prílohu zápisnice. Dozorná rada sa zamerala na kontrolu vedenia dokladov, fakturáciu a dodržiavanie splatnosti faktúr, a taktiež aj na kontrolu dreva pri nakládkach, čo zdokumentovala aj fotografiami.

Dozorná rada konštatuje, že účtovné doklady sú riadne vedené, a neboli zistené žiadne závažné nedostatky, preto odporúča Valnému zhromaždeniu účtovnú závierku schváliť.

#### **7. Kontrola uznesení**

Z minulého obdobia bolo stanovené opraviť cesty ktoré sú v havarijnom stave, a taktiež cestu do Teplice . V roku 2023 sa cesta do Teplice vysypala frezovinou, následne sa uvalcovala a dali sa odrážky. Tiež sa opravila cesta aj pod Javorinky, a od Zábiedova po Priehybu. Opravil sa aj mostík – lavička v Teplici .

Nákup lesnej techniky: V roku 2023 sa zakúpil lesný traktor Valtra, a nová vývozka. Lesný traktor sa kúpil zánovný spolu so starou vývozkou, ktorá sa predala, a následne sa objednala nová vývozka podľa zadaných parametrov.

#### **8. Rôzne – Diskusia**

##### **A. Žiadosti o príspevky:**

Futbalový klub vo výške 1000,00 / na prevádzkovú činnosť klubu/

Dobrovoľný hasičský zbor vo výške 3000,00 / na nákup lesnej štvorkolky/

- K príspevku pre DHZ za uviedlo, že je potrebná k dostupnosti do vyšších terenov, v prípade ak by bol potrebný zásah vo vyšších porastoch.

##### **B. Výzva na nákup lesnej techniky**

Predseda Ing Litviak, oboznámil prítomných, že na začiatku roka vyšla výzva z PPA na nákup lesnej techniky. Urbár sa do výzvy zapojil, dal vypracovať projekt na nákup nového lesného traktora.

C. Ďalším bodom programu bol návrh na trávnatých pozemkov na lesné pozemky, časť Priechodov a Priehyby, spolu 21 ha, to sú parcely urbáru.

D. Ďalej sa predniesla skutočnosť že sa budú predlžovať nájomné zmluvy na súkromné lesy, končí sa 10 ročné obdobie a je potrebné vyhotoviť nové zmluvy, ktoré budú na 15 rokov. Predseda Urbáru oboznámil podielníkov o hospodárení v ZSVL, robili sa prerezávky, spracovanie kalamity na skorušine, zasadenie holín.

E. Opravy lesných ciest. V tomto bode oboznámil prítomných o činnosti opravách ciest. Opravili sa poškodené useky do Teplice, vyčistili sa odrážky.

Do diskusie sa zapojili aj prítomný, a to čo sa týka palivového dreva. Oboznámil prítomných že zatiaľ sa vydáva este palivo podľa poradovníka z roku 2023, Nové zapisovanie na dovoz palivového dreva bude približne okolo 15 juna.

Taktiež bola pripomienka na cenu za dovoz dreva, nakoľko je cena rozdielna. P. predseda vysvetlil prítomným že cena za dovoz sa odvíja podľa toho z ktorej lokality sa drevo dovezie.

Na záver diskusie, pan predseda Ing. Litviak poďakoval prítomným za účasť a ukončil Valné zhromaždenie.

## **9, Návrh na uznesie a jeho schválenie**

### *Návrh na uznesenie a jeho schválenie*

*Návrh na uznesenie predniesol predseda Ing. Litviak Martin*

### **Schválenie uznesenia Valné zhromaždenie Urbár Brezovica**

#### **1, berie na vedomie:**

- správu o činnosti Obvodného lesného hospodára za rok 2023
- správu o hospodárení Urbáru Brezovica za rok 2023
- správu dozornej rady za rok 2023

#### **2, schvaľuje:**

- ročnú účtovnú závierku Urbáru Brezovica za rok 2023
- rozdelenie zisku vo výške 28.000,00 Eur
- sponzorský dar vo výške 3000,00 Eur pre DHZ
- sponzorský dar vo výške 1000,00 Eur pre DHU

#### **3, ukladá**

- Opravu ciest, opravu úsekov cesty ktoré sú v havarijnom stave
- Prevod nevyužitých Urbáskych pozemkov na lesné pozemky

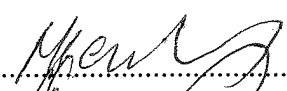
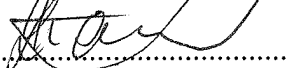
hlasovalo za návrh na uznesenie :

za	680 hlasov
proti	0 hlasov
zdržali sa	0 hlasov

Overovatelia zápisnice:

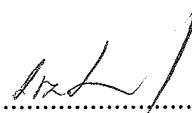
p. Kaník Martin

p. Kaník Ján

.....  
  
.....  


Zapisovateľka.

p. Lužbeňáková Martina

.....  
  
.....

**Urbár Brezovica**  
Pozemkové Spoločenstvo  
Osloboditeľov 346  
028 01 Brezovica (3)  
IČO:30227933 IČ DPH:SK2020572378

.....  
Predseda Urbáú Ing. Litviak Martin

V Brezovici 5.5.2024